

По итогам общественных слушаний, состоявшихся 18.05.2015г. в 18.00 в актовом зале здания Суворовской районной администрации, по градостроительной документации «Детальный план территории микрорайона 1 жилого района III-4 пос. им. Котовского в границах улиц Ак. Заболотного, Днепропетровской дороги, ул. Марсельской, ул. Ак. Сахарова в г. Одесса» внесены следующие изменения:

1. на месте запроектированного 3-х секционного 10-ти этажного жилого дома (экспликационный номер - 25), разместить рекреационную зону озеленения территорий общего пользования (на Листе 12 «Схема зонирования территории» данная зона показана, как Р-3);

2. решением детального плана территории предусмотреть на перспективу размещение детского сада на 230 мест (экспликационный номер - 44) на месте действующей автостоянки для хранения легкового транспорта на 250 машино-мест.

На I этап реализации градостроительной документации, действующую автостоянку сохранить в существующих границах до окончания срока действия договора аренды земельного участка;

3. на Листе 9 «Схема организации движения транспорта и пешеходов» предусмотрено движение велосипедистов (см. условные обозначения);

4. в результате внесения изменений в рассматриваемый детальный план территории, норматив обеспеченности зелеными насаждениями жилого квартала составил – 7,81м²/чел. (увеличен в 1,1 раза по сравнению с предыдущим решением).